

АКТ
О РЕЗУЛЬТАТАХ СОЗЫВА ОБЩЕГО СОБРАНИЯ
СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ
по адресу: г. Москва, пос. Внуковское, бул. Андрея Тарковского, д. 8

г. Москва

«18» мая 2022 г.

Настоящий акт составлен ниже указанными лицами о результатах созыва внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Москва, пос. Внуковское, бул. Андрея Тарковского, д. 8 (далее - общее собрание).

Общее собрание было созвано Префектурой Троицкого и Новомосковского административных округов города Москвы в соответствии с частью 6 статьи Жилищного кодекса Российской Федерации (далее - ЖК РФ) для решения вопроса о выборе способа формирования фонда капитального ремонта.

Общее собрание было созвано в форме *очно-заочного* голосования:

Дата и время проведения очного обсуждения:	«06» мая 2022 г., 19 час. 00 мин.
Место проведения очного обсуждения:	бул. Андрея Тарковского, д. 8 (во дворе)
Дата и время окончания приема оформленных в письменной форме решений собственников помещений по вопросам, поставленным на голосование	«13» мая 2022 г., до 17 час. 00 мин.
Место приема оформленных в письменной форме решений собственников помещений	Администрация поселения Внуковское (п. Внуковское, пос. Внуково, д.50)

Способ сообщения собственникам помещений о проведении общего собрания - в помещениях общего пользования данного дома, доступных для всех собственников помещений в доме.

Повестка дня общего собрания

1. Выбор способа формирования фонда капитального ремонта из следующих способов, установленных Жилищным кодексом Российской Федерации:

- 1) формирование фонда капитального ремонта на специальном счете;
- 2) формирование фонда капитального ремонта на счете регионального оператора.

2. Определение размера ежемесячного взноса на капитальный ремонт *(в случае, если выбран способ формирования фонда капитального ремонта на специальном счете)*.

3. Определение владельца специального счета *(в случае, если выбран способ формирования фонда капитального ремонта на специальном счете)*.

4. Определение российской кредитной организации, в которой будет открыт специальный счет *(в случае, если выбран способ формирования фонда капитального ремонта на специальном счете)*.

5. Определение лица, уполномоченного на оказание услуг по представлению собственникам помещений платежных документов на уплату взносов на капитальный ремонт на специальный счет *(в случае, если выбран способ формирования фонда капитального ремонта на специальном счете)*.

6. Определение порядка представления собственникам помещений платежных документов на уплату взносов на капитальный ремонт на специальный счет, размера расходов, связанных с представлением платежных документов, условий оплаты этих услуг (в случае, если выбран способ формирования фонда капитального ремонта на специальном счете).

7. Определение размера и порядка оплаты расходов владельца специального счета, связанных с открытием и ведением специального счета, выполнением обязанностей владельца специального счета, определенных законодательством (в случае, если выбран способ формирования фонда капитального ремонта на специальном счете).

8. Определение лица, уполномоченного на оказание услуг по применению установленных законодательством мер, включая начисление пеней, в случае несвоевременной и (или) неполной уплаты собственниками помещений взносов на капитальный ремонт на специальный счет (в случае, если выбран способ формирования фонда капитального ремонта на специальном счете).

9. Определение размера и порядка оплаты расходов по оказанию услуг по применению установленных законодательством мер при невыполнении собственниками помещений обязанности по уплате взносов (в случае, если выбран способ формирования фонда капитального ремонта на специальном счете).

10. Определение лиц, уполномоченных от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме взаимодействовать с владельцем специального счета и другими лицами по вопросам формирования фонда капитального ремонта на специальном счете (в случае, если выбран способ формирования фонда капитального ремонта на специальном счете).

11. Определение способа сообщения о проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.

12. Определение помещения в многоквартирном доме, доступного для всех собственников помещений в доме, для размещения сообщения о проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, сообщений о решениях, принятых общим собранием, и итогов голосования.

13. Определение места хранения копий протокола общего собрания собственников помещений, решений собственников по вопросам, поставленным на голосование.

С информацией и материалами по вопросам повестки дня общего собрания можно было ознакомиться на сайте Фонда капитального ремонта многоквартирных домов города Москвы (www.fond.mos.ru), в администрации поселения Внуковское по телефону 8(495) 736-66-78, также материалы были доступны во время очного обсуждения вопросов повестки дня.

Бюллетени для голосования можно было получить во время очного обсуждения, а также в администрации поселения Внуковское по адресу: пос. Внуковское, пос. Внуково, д. 50 (понедельник – четверг с 9.00 до 18.00, пятница с 9.00 до 17.00).

По окончании срока приема оформленных в письменной форме решений собственников помещений по вопросам, поставленным на голосование, в указанное в сообщении об общем собрании место (по адресу) поступило 0 (ноль) бюллетеней для голосования.

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме – 19 856,1 кв. м.
Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме (лиц, принявших от застройщика помещения в данном доме по передаточному акту или иному документу о передаче) – 0 (ноль) голосов.

Количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме (иных лиц, имеющих право голосовать на общем собрании), принявших участие в голосовании на общем собрании 0 (ноль) голосов, что составило 0 % от общего количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

Созванное общее собрание не имело кворума и было неправомочно принимать решения.

Способ формирования фонда капитального ремонта собственниками помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Москва, пос. Внуковское, бул. Андрея Тарковского, д. 8, не выбран.

Подписи:

От администрации поселения Внуковское:

1. Глава администрации Федулкин П.А. _____ 18.05.2022
(Должность, фамилия, инициалы, собственноручная подпись, дата проставления подписи)

2. Заместитель главы администрации Панова О.Н. _____ 18.05.2022
(Должность, фамилия, инициалы, собственноручная подпись, дата проставления подписи)

3. Начальник отдела ЖКХ Болдырев А.С. _____ 18.05.2022
(Должность, фамилия, инициалы, собственноручная подпись, дата проставления подписи)

