

Информация для собственников помещений в многоквартирных домах по
вопросам формирования фонда капитального ремонта общего имущества в
многоквартирном доме

Уважаемые жильцы многоквартирного дома по адресу: ул. А. Тарковского, д.7,
Префектура Троицкого и Новомосковского административных округов города
Москвы настоящим сообщает, что постановлением Правительства Москвы от
18.12.2018 № 1583-ПП «О внесении изменений в постановление Правительства
Москвы от 29 декабря 2014 г. № 832-ПП» Ваш многоквартирный дом включен в
региональную программу капитального ремонта общего имущества в
многоквартирных домах на территории города Москвы.

Согласно части 3 статьи 170 Жилищного кодекса Российской Федерации
собственники помещений в многоквартирном доме вправе самостоятельно выбрать
один из следующих способов формирования фонда капитального ремонта:

1) перечисление взносов на капитальный ремонт на специальный счет в целях
формирования фонда капитального ремонта в виде денежных средств, находящихся
на специальном счете;

2) перечисление взносов на капитальный ремонт на счет регионального
оператора в целях формирования фонда капитального ремонта в виде
обязательственных прав собственников помещений в многоквартирном доме в
отношении регионального оператора.

Согласно частям 5, 5.1. статьи 170 Жилищного кодекса Российской Федерации
решение об определении способа формирования фонда капитального ремонта
подлежит принятию на общем собрании собственников Вашего многоквартирного
дома в срок до 18.05.2019 года¹.

В соответствии с частью 6 статьи 170 Жилищного кодекса Российской
Федерации, если собственники не выберут способ формирования фонда
капитального ремонта в срок до 18.04.2019 года, то Префектура Троицкого и
Новомосковского административных округов города Москвы самостоятельно
созывает общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме для
выбора способа формирования фонда капитального ремонта.

В случае, если Вами в срок до 18.05.2019 года не будет выбран способ
формирования фонда капитального ремонта или выбранный способ не будет

¹ 5 месяцев после официального опубликования региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории города Москвы, в которую включен многоквартирный дом, в отношении которого решается вопрос о выборе способа формирования его фонда капитального ремонта, в соответствии с п 4.1. постановления Правительства Москвы от 29 декабря 2014 г. № 833-ПП

реализован в установленный срок, Департамент капитального ремонта города Москвы принимает решение о формировании фонда капитального ремонта в отношении Вашего дома на счете регионального оператора.

При возникновении дополнительных вопросов, связанных с формированием фонда капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме, Вы можете обратиться в Префектуру Троицкого и Новомосковского административных округов города Москвы по адресу: поселение Сосенское, ул. Сосенский Стан, д. 4.